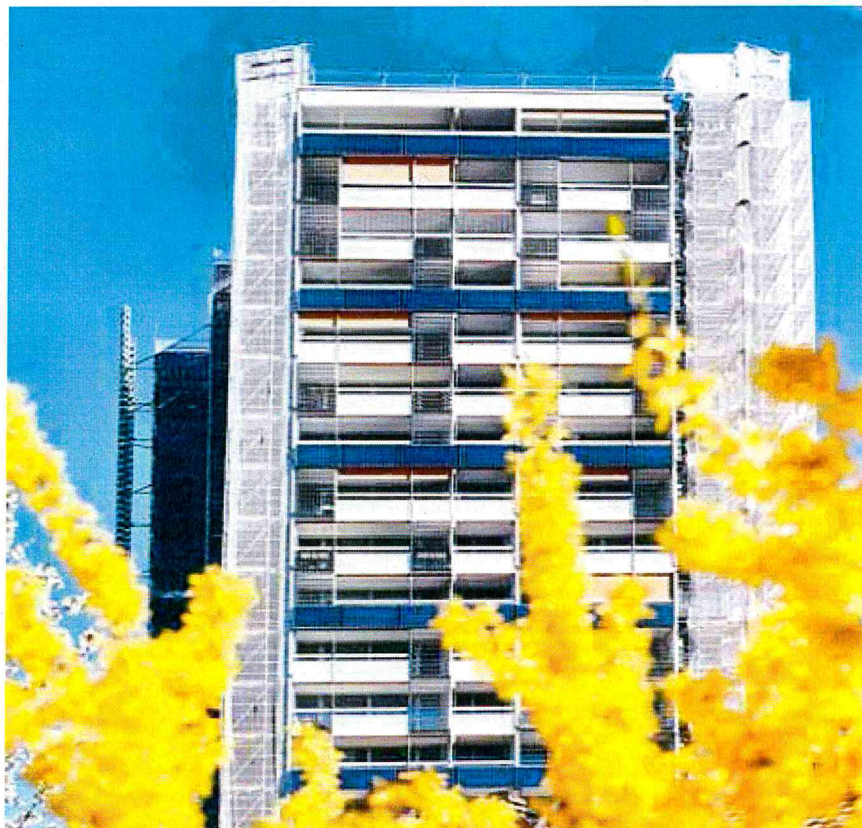


Energiecontracting als integrierte Gesamtlösung

Novum an der Stapfenstrasse 45

In Bümpliz wird der erste Wohnblock zum Selbstversorger mit eigener Produktionsanlage. Mit einem innovativen Energiedienstleistungspaket kombiniert Energie Wasser Bern dort die dezentrale Wärme- und Stromproduktion.

Für unsere nachhaltige Energiezukunft sind integrierte Gesamtlösungen rund um Energie und innovative Geschäftsmodelle gefragt. Wie diese im konkreten Fall aussehen können, zeigt die Komplettanierung des Mehrfamilienhauses an der Stapfenstrasse 45 in Bümpliz: Die Wärmebilanz der insgesamt 134 Wohneinheiten soll schon bald dem Minergiestandard entsprechen und der benötigte Strom möglichst vor Ort produziert werden. Hierzu versieht Energie Wasser Bern die Fassaden und das Dach der Liegenschaft gegenwärtig mit Solarmodulen zur Stromerzeugung. Eine im Keller installierte Mikrogasturbine erzeugt zusätzlichen Strom und die nötige Heizwärme während der Wintermonate. In Kombination ermöglicht diese Anlage eine nachhaltige, teilautonome Energieversorgung des gesamten Gebäudes; Energieproduktion und -verbrauch halten sich in etwa die Waage.



Die Anlage an der Stapfenstrasse 45 kombiniert Bestehendes mit Neuem und geht Ende 2016 in Betrieb.

Energiecontracting als Sorglospaket

Die Lösung liegt im sogenannten Energiecontracting, einem neuen Geschäftsmodell: Die komplette Anlage wird von Energie Wasser Bern geplant, finanziert, gebaut und während 20 bis 25 Jahren betrieben. Der Liegenschaftsbesitzer muss keine Investitionen tätigen, trägt weder Risiko noch Unterhaltskosten und wird zuverlässig mit günstiger, selbst produzierter Energie versorgt. Produktionsüberschüsse sowie Versorgungengpässe gleicht Energie Wasser Bern über das eigene Stromnetz aus. Nach Ablauf der Vertragsdauer kümmert sich das Unternehmen um den Rückbau oder es übergibt die Anlage an den Kunden. Die erstmalige Verknüpfung von Strom und

Wärme in einem einzigen integrierten Energiedienstleistungspaket ist allerdings ein Novum: Mit der kombinierten Contractinglösung liefert Energie Wasser Bern an der Stapfenstrasse 45 eine ausgereifte Lösung der dezentralen Energieproduktion. (wyr)

Attraktiv für Grossverbraucher

Ein Energiecontracting mit Energie Wasser Bern eignet sich sowohl für Grossverbraucher wie KMU, Immobiliengesellschaften und Generalunternehmen als auch für Architekten, Elektroinstallateure oder Dachdecker, die ihren Kunden abgerundete Gesamtlösungen präsentieren wollen. Auch Institutionen wie Spitäler, Pflegeheime oder Schulen können von den Energiedienstleistungspaketen profitieren.



ewb.ch/contracting